

積算書

令和5年度

令和5年度北九州港湾・空港整備事務所庁舎空調設備改修工事

九州地方整備局

港名：北九州港

項目：港湾事業費

費目：営繕宿舍費

積算番号：181123032

積算内訳表

令和5年度北九州港湾・空港整備事務所庁舎空調設備改修工事

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接工事費					26,428,460	
空調屋外機製作					24,016,500	
屋外機ユニット本体	CH-KZ50HPS相当品	台	1.0	19,260,000	19,260,000	
公共建築工事標準仕様		式	1.0	2,793,000	2,793,000	
重耐塩害仕様		式	1.0	966,000	966,000	
外付補機動力盤		面	1.0	574,000	574,000	
前板扉ハンドル		個	1.0	23,100	23,100	
DCP-N用互換パネルセット	DCP-N1	セット	1.0	8,400	8,400	
集中制御用遠隔操作盤	一重敷	面	1.0	161,000	161,000	
マルチマウント防振ゴム		セット	1.0	84,000	84,000	
試運転調整		式	1.0	147,000	147,000	
搬出入作業					1,439,800	
既設屋外機ユニット撤去解体		式	1.0	402,000	402,000	
搬出入作業		式	1.0	240,000	240,000	
ラフタークレーン		式	1.0	160,000	160,000	
ユニック車		台	2.0	30,000	60,000	
機材損料		式	1.0	50,000	50,000	
溶液回収作業		式	1.0	70,000	70,000	
廃液処分		L	260.0	200	52,000	
産業廃棄物処理	既設ユニット・配管・弁類	式	1.0	200,000	200,000	
機器揚重作業		式	1.0	117,500	117,500	
ケミカルアンカー打設		式	1.0	25,000	25,000	
機材消耗費		式	1.0	50,000	50,000	
交通誘導員		名	1.0	13,300	13,300	

積算内訳表

令和5年度北九州港湾・空港整備事務所庁舎空調設備改修工事

名 称	規 格 ・ 形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
配管工事					536,140	
配管用炭素鋼管①	SGP-白 65A(冷温水配管)	m	2.0	2,227	4,454	
配管用炭素鋼管②	SGP-白 25A(給水配管)	m	2.0	780	1,560	
同上継手		式	1.0	9,016	9,016	
同上接合材		式	1.0	300	300	
同上支持金物		式	1.0	8,420	8,420	
硬質ポリ塩化ビニル管	40A(排水管)	m	3.0	320	960	
同上継手		式	1.0	1,440	1,440	
同上接合材		式	1.0	100	100	
同上支持金物		式	1.0	1,030	1,030	
防振接手	65A	個	2.0	8,740	17,480	
バタフライ弁	65A	個	2.0	10,100	20,200	
ゲート弁	5K-25A(冷温水・冷却塔ドレン)	個	2.0	3,700	7,400	
ゲート弁(コア付)	5K-25A(給水配管)	個	1.0	7,750	7,750	
圧力計	1.0MPa-10A(寸3分)	個	2.0	8,330	16,660	
温度計(ブルドン管膨張式)	100℃ 75Φ 10A(寸3分)	個	2.0	8,800	17,600	
メートルロック	5K-10A	個	2.0	1,400	2,800	
エア抜き弁	15A	個	1.0	9,740	9,740	
配管切り離し接続		式	1.0	65,000	65,000	
配管工事		式	1.0	211,000	211,000	
ガス配管工事		式	1.0	63,300	63,300	
配管系統試運転	耐圧試験、水量調整等	式	1.0	69,930	69,930	



総括表

令和5年度北九州港湾・空港整備事務所庁舎空調設備改修工事

大分類	中分類	小分類	単位	数量	金額	摘要
直接工事費					26,428,460	
	空調屋外機製作		式	1.0	24,016,500	
	搬出入作業		式	1.0	1,439,800	
	配管工事		式	1.0	536,140	
	保温工事		式	1.0	276,020	
	電気工事		式	1.0	160,000	
共通費					5,311,540	
	共通仮設費1(率計上)		式	1.0	124,997	
	共通仮設費2(率計上)		式	1.0	7,600	
	現場管理費1(率計上)		式	1.0	1,250,962	
	現場管理費2(率計上)		式	1.0	92,314	
	一般管理費		式	1.0	3,824,506	
	契約保証費		式	1.0	11,161	
工事価格			式	1.0	31,740,000	
消費税相当額			式	1.0	3,174,000	
工事積算総額			式	1.0	34,914,000	

## 建 築 工 事 共 通 費 積 算 算 出 表

	直接工事費 (経費対象)	直接工事費 (経費対象外)	共通仮設費率 (%)	共通仮設費	純工事費	現場管理費率 (%)	現場管理費	工事原価	一般管理費率 (%)	一般管理費	契約保証費	工事価格
	① 内訳明細書より	② 製作費、廃材等 処分費	③ 下記より	④ (①×③)	⑤ (①+④)	⑥ 下記より	⑦ (⑤×⑥)	⑧ (②+⑤+⑦)	⑨ 下記より	⑩ (⑧×⑨)	⑪ (⑧×0.04%)	⑫ (⑧+⑩+⑪)
改修機械 設備工事	1,999,960	24,268,500	6.25%	124,997	2,124,957	58.87%	1,250,962					
改修電気 設備工事	160,000		4.75%	7,600	167,600	55.08%	92,314					
合計	2,159,960	24,268,500		132,597	2,292,557		1,343,276	27,904,333	13.73%	3,824,506	11,161	31,740,000
										一般管理費 (調整前) ⇒	3,831,264	31,746,758
										一般管理費 調整額 ⇒	-6,758	

### 共通仮設費率

	直接工事費 (経費対象)	共通仮設費率 (%)
改修機械 設備工事	1,999,960	6.25%
改修電気 設備工事	160,000	4.75%

### 現場管理費率

	純工事費	現場管理費率 (%)
改修機械 設備工事	2,124,957	58.87%
改修電気 設備工事	167,600	55.08%

### 一般管理費率

	工事原価	一般管理費率 (%)
機械設備 工事	27,904,333	13.73%