

積 算 書

令 和 5 年 度

令和5年度別府港湾・空港整備事務所庁舎内装改修工事

九州地方整備局

港 名 別府港 大分港 佐伯港

項 目 港湾事業費

費 目 営繕宿舍費

目の細分 営繕費

積算番号 18-19-23-049

積算内訳表

令和5年度別府港湾・空港整備事務所庁舎内装改修工事

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接工事費					1,689,044.08	
内装改修工事					1,689,044.08	
建築改修工事					981,500.00	
建築改修工事					981,500.00	
内装工事					809,700.00	
1 床 フリーフロア 改修		m ²	60.00	11,000.00	660,000.00	
2 床 タイルカーペット 改修		m ²	60.00	2,495	149,700.00	
雑工事					71,600.00	
3 家具移動		式	1.00	35,800	35,800.00	
4 家具再設置		式	1.00	35,800	35,800.00	
撤去工事					100,200.00	
5 床 フリーフロア 撤去		m ²	60.00	1,270	76,200.00	
6 床 タイルカーペット 撤去		m ²	60.00	400	24,000.00	

積算内訳表

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
電気設備改修工事					691,481.88	
電気設備改修工事					691,481.88	
改修工事					509,038.02	
7 コンセント 電気 改修		個	6.00	18,256.20	109,537.20	
8 コンセント 電話 改修		個	6.00	32,812.60	196,875.60	
9 コンセント 情報 改修		個	6.00	33,770.87	202,625.22	
仮設工事					118,320.54	
10 ケーブル 電気 仮設		式	1.00	9,600.00	9,600.00	
11 ケーブル 電話 仮設		m	138.00	347.84	48,001.92	
12 ケーブル 情報 仮設		m	138.00	439.99	60,718.62	
撤去工事					64,123.32	
13 ケーブル 電気 撤去		m	19.20	92.65	1,778.88	
14 ケーブル 電話 撤去		m	138.00	61.04	8,423.52	
15 ケーブル 情報 撤去		m	138.00	78.48	10,830.24	

積算内訳表

令和5年度別府港湾・空港整備事務所庁舎内装改修工事

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
16 コンセント 電気 撤去		個	6.00	1,373.40	8,240.40	
17 コンセント 電話 撤去		個	6.00	1,169.03	7,014.18	
18 コンセント 情報 撤去		個	6.00	1,324.35	7,946.10	
19 洗面台撤去		式	1.00	19,890	19,890.00	
産業廃棄物					16,062.20	
産業廃棄物					16,062.20	
産業廃棄物					16,062.20	
20 運搬費(コンクリート殻)		m ³	0.27	14,100.11	3,807.03	
21 運搬費(木くず)		m ³	0.73	1,587.65	1,158.98	
22 運搬費(繊維くず)		m ³	0.42	1,587.65	666.81	
23 運搬費(硝子及び陶磁器くず)		m ³	0.05	1,587.65	79.38	
24 処分費	コンクリート殻、木くず、繊維くず、硝子及び陶磁器くず	式	1.00	10,350.00	10,350.00	

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接工事費（建築改修工事）					996,732.82	
建築改修工事					981,500.00	
産業廃棄物（建築改修工事）					15,232.82	
共通仮設費（建築改修工事）	987,132.82 × 11.948% (13.47% × 0.887)				117,942	
現場管理費（建築改修工事）	1,105,074.82 × 88.99%				983,406	
直接工事費（電気設備改修工事）					692,311.26	
電気設備改修工事					691,481.88	
産業廃棄物（電気設備改修工事）					829.38	
共通仮設費（電気設備改修工事）	691,561.26 × 4.275% (4.82% × 0.887)				29,564	
現場管理費（電気設備改修工事）	721,125.26 × 75.55%				544,810	
工事原価	1,114,674.82 + 721,875.26 + 983,406 + 544,810				3,364,766.08	
一般管理費等	3,364,766.08 × 17.24% - 6196.08				573,888.92	
契約保証費	3,364,766.08 × 0.04%				1,345	
工事価格	3,364,766.08 + 573,888.92 + 1,345				3,940,000	
消費税等相当額	3,940,000 × 10.00%				394,000	
請負工事費	3,940,000 + 394,000				4,334,000	

代価表・施工パッケージ

令和5年度別府港湾・空港整備事務所庁舎内装改修工事

番号：1

名称：床 フリーフロア 改修

m² (1m²)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
床 フリーフロア 改修	T500	m ²	1.00	11,000.00	11,000.00		
合 計	作業能力：1.00m ²			11,000.00	11,000		

番号：2

名称：床 タイルカーペット 改修

m² (1m²)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
床 タイルカーペット 改修	総厚7.0×500×500mm	m ²	1.00	2,495.00	2,495		
合 計	作業能力：1.00m ²			2,495.00	2,495		

番号：3

名称：家具移動

式 (1式)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
普通作業員		人	2.00	17,900.00	35,800		
合 計	作業能力：1.00式			35,800.00	35,800		

番号：4

名称：家具再設置

式 (1式)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
普通作業員		人	2.00	17,900.00	35,800		
合 計	作業能力：1.00式			35,800.00	35,800		

番号：5

名称：床 フリーフロア 撤去

m² (1m²)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
床 フリーフロア 撤去	下地撤去 乾式二重床	m ²	1.00	1,270.00	1,270		
合 計	作業能力：1.00m ²			1,270.00	1,270		

代価表・施工パッケージ

令和5年度別府港湾・空港整備事務所庁舎内装改修工事

番号：6

名称：床 タイルカーペット 撤去

m² (1m²)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
床 タイルカーペット 撤去	床仕上材撤去 タイルカーペット	m ²	1.00	400.00	400		
合 計	作業能力：1.00m ²			400.00	400		

番号：7

名称：コンセント 電気

個 (1個)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
コンセント 連用形2P15A×2		個	2.00	2,490.00	4,980		
フロアプレート		個	1.00	8,430.00	8,430		
雑材料	材料の%	%	2.00	13,410.00	268.20		
電気	コンセント	人	0.081	21,800.00	1,765.80		
電気	フロアプレート	人	0.087	21,800.00	1,896.60		
その他	電工の%	%	25.00	3,662.40	915.60		
合 計	作業能力：1.00個			18,256.20	18,256.20		

番号：8

名称：コンセント 電話

個 (1個)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
電話用アウトレット		個	2.00	9,990.00	19,980		
フロアプレート		個	1.00	8,430.00	8,430		
雑材料	材料の%	%	2.00	28,410.00	568.20		
電気	電話用アウトレット	人	0.081	21,800.00	1,765.80		
電気	ローテーションアウトレット	人	0.062	21,800.00	1,351.60		
その他	電工の%	%	23.00	3,117.40	717.00		
合 計	作業能力：1.00個			32,812.60	32,812.60		

代価表・施工パッケージ

令和5年度別府港湾・空港整備事務所庁舎内装改修工事

番号：9

名称：コンセント 情報

個（1個）

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
情報用アウトレット		個	2.00	10,210.00	20,420		
フロアプレート		個	1.00	8,430.00	8,430		
雑材料	材料の%	%	2.00	28,850.00	577.00		
電工	情報用アウトレット	人	0.100	21,800.00	2,180.00		
電工	ローテーションアウトレット	人	0.062	21,800.00	1,351.60		
その他	電工の%	%	23.00	3,531.60	812.27		
合 計	作業能力：1.00個			33,770.87	33,770.87		

番号：10

名称：ケーブル 電気

式（1式）

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
600Vビニル絶縁ビニルシースケーブル（VV）	VV-F（Fケーブル）平形2mm3心	m	19.20	500.00	9,600		
合 計	作業能力：1.00式			9,600.00	9,600		

番号：11

名称：ケーブル 電話

m（1m）

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
ボタン電話ケーブル	0.4mm 2P	m	1.15	36.00	41.40		
雑材料	材料の%	%	3.00	41.40	1.24		
電工		人	0.0112	21,800.00	244.16		
その他	電工の%	%	25.00	244.16	61.04		
合 計	作業能力：1.00m			347.84	347.84		

代価表・施工パッケージ

令和5年度別府港湾・空港整備事務所庁舎内装改修工事

番号：12

名称：ケーブル 情報

m (1m)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
LAN用ケーブル	カテゴリ-5e 4P	m	1.10	42.00	46.20		
雑材料	材料の%	%	3.00	46.20	1.39		
電気		人	0.0144	21,800.00	313.92		
その他	電工の%	%	25.00	313.92	78.48		
合 計	作業能力：1.00m			439.99	439.99		

番号：13

名称：ケーブル 電気 撤去

m (1m)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
電気	600V絶縁ケーブル 2.0mm-3C	人	0.00340	21,800.00	74.12		
その他	電工の%	%	25.00	74.12	18.53		
合 計	作業能力：1.00m			92.65	92.65		

番号：14

名称：ケーブル 電話 撤去

m (1m)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
電気	ボタン電話ケーブル	人	0.00224	21,800.00	48.83		
その他	電工の%	%	25.00	48.83	12.21		
合 計	作業能力：1.00m			61.04	61.04		

代価表・施工パッケージ

令和5年度別府港湾・空港整備事務所庁舎内装改修工事

番号：15

名称：ケーブル 情報 撤去

m (1m)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
電工	LAN用ケーブル	人	0.00288	21,800.00	62.78		
その他	電工の%	%	25.00	62.78	15.70		
合 計	作業能力：1.00m			78.48	78.48		

番号：16

名称：コンセント 電気 撤去

個 (1個)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
電工	コンセント	人	0.0243	21,800.00	529.74		
電工	フロアプレート	人	0.0261	21,800.00	568.98		
その他	電工の%	%	25.00	1,098.72	274.68		
合 計	作業能力：1.00個			1,373.40	1,373.40		

番号：17

名称：コンセント 電話 撤去

個 (1個)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
電工	電話用アウトレット	人	0.0243	21,800.00	529.74		
電工	ローテーションアウトレット	人	0.0186	21,800.00	405.48		
その他	電工の%	%	25.00	935.22	233.81		
合 計	作業能力：1.00個			1,169.03	1,169.03		

代価表・施工パッケージ

令和5年度別府港湾・空港整備事務所庁舎内装改修工事

番号：18

名称：コンセント 情報 撤去

個（1個）

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
電工	情報アウトレット	人	0.0300	21,800.00	654.00		
電工	ローテーションアウトレット	人	0.0186	21,800.00	405.48		
その他	電工の%	%	25.00	1,059.48	264.87		
合 計	作業能力：1.00個			1,324.35	1,324.35		

番号：19

名称：洗面台撤去

式（1式）

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
洗面台撤去	洗面器 自動水栓1個	式	1.00	19,890.00	19,890		
合 計	作業能力：1.00式			19,890.00	19,890		

番号：20

名称：運搬費（コンクリート殻）

日（1m3）

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
ダンプトラック運転		日	0.3810	37,008.15	14,100.11		
合 計	作業能力：1.00日			14,100.11	14,100.11		

番号：21

名称：運搬費（木くず）

日（1m3）

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
ダンプトラック運転		日	0.0429	37,008.15	1,587.65		
合 計	作業能力：1.00日			1,587.65	1,587.65		

代価表・施工パッケージ

令和5年度別府港湾・空港整備事務所庁舎内装改修工事

番号：22

名称：運搬費（繊維くず）

日（1m3）

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
ダンプトラック運転		日	0.0429	37,008.15	1,587.65		
合 計	作業能力：1.00日			1,587.65	1,587.65		

番号：23

名称：運搬費（硝子及び陶磁器くず）

日（1m3）

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
ダンプトラック運転		日	0.0429	37,008.15	1,587.65		
合 計	作業能力：1.00日			1,587.65	1,587.65		

番号：24

名称：処分費

式（1式）

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
コンクリート殻		t	0.40	1,000.00	400.00		
木くず		m3	0.73	8,000.00	5,840.00		
繊維くず		m3	0.42	8,000.00	3,360.00		
硝子及び陶磁器くず		m3	0.05	15,000.00	750.00		
合 計	作業能力：1.00式			10,350.00	10,350.00		