

随 意 契 約 結 果 書

名称又は物品等数量	令和7年度土地97,885.91㎡賃貸借
契約担当官の氏名並びに所属する部局の名称及び所在地	分任支出負担行為担当官 九州地方整備局博多港湾・空港整備事務所長 苔口 聖史 福岡市中央区大手門2-5-33
契約締結日	令和7年4月1日
契約の相手方	日本コークス工業(株)九州事務所 福岡県大牟田市小浜町1-2-1
契約金額(消費税及び地方消費税含む)	¥10,033,305
予定価格(消費税及び地方消費税含む)	¥20,066,611
随意契約によることとした理由	本土地は、令和元年度から三池港航路(-10m)浚渫工事で発生する浚渫土砂を一時揚土する土砂仮置場や土砂仮置場までの進入路、余水処理用の放流管を設置しているため賃貸借するものである。 浚渫工事で発生する浚渫土砂から海水を分離除去するため、一時揚土する仮置き場として広大な土地が必要である。三池港に隣接する土地は、多くがすでに利用されているか、または売却予定のため賃借可能な土地は限られている。三池港の利用状況から、揚土船接岸場所が限定されているため、接岸箇所から揚土施設まで可能な限り最短のルートで、既設の工場施設や事業者の事業活動に影響を与えず、事業継続期間中変更を要しない場所で賃借可能な土地を平成30年度の事業開始時に選定した結果、日本コークス工業株式会社所有の同土地しかなかった。 そのため、平成30年度より同土地の賃借を行い、事業を実施している。 よって、会計法第29条の3第4項により、日本コークス工業株式会社 九州事務所と随意契約するものである。
備考	