

積算書

令和5年度

## 令和5年度中井宿舎外壁改修外1件工事

九州地方整備局

港	名	関門航路
項	目	港湾事業費
費	目	営繕宿舎費
目	の	宿舎費
案	件	番号
		182123051

総括表

令和5年度中井宿舎外壁改修外1件工事

大分類	中分類	小分類	単位	数量	金額	摘要
積算総額			式	1	23,903,000	
消費税相当額			〃	1	2,173,000	
積算額			〃	1	21,730,000	
建築工事			式	1	13,567,281	
	仮設工事		〃	1	4,005,321	
	付帯設備工事		〃	1	381,200	
	防水工事		〃	1	1,218,652	
	金属工事		〃	1	512,000	
	左官工事		〃	1	3,704,030	
	塗装工事		〃	1	257,052	
	撤去工事		〃	1	271,539	
	外壁補修工事		〃	1	527,850	
	防水工事(屋上)		〃	1	2,582,562	
	撤去工事(屋上)		〃	1	107,075	

大分類	中分類	小分類	単位	数量	金額	摘要
処分費			式	1	16,000	
	廃材等処分費及び運搬費		〃	1	16,000	
共通費			式	1	8,146,719	
	共通仮設費	公共建築工事積算基準	〃	1	970,060	
	現場管理費	公共建築工事積算基準	〃	1	4,275,431	
	一般管理費	公共建築工事積算基準	〃	1	2,901,228	

内 訳 明 細 書								
工 種	細 目	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
<仮設工事>				式	1.0		4,005,321	
物価書籍単価 No.01		枠組足場(手すり先行方式)	H=20m未満程度 W=1200mm 期間6ヶ月	m2	981.0	2,395	2,349,495	
物価書籍単価 No.02		内部階段仕上足場	期間1ヶ月	m2	46.6	1,610	75,026	
物価書籍単価 No.03		屋上安全手摺	ガードポスト+単管手摺 期間6ヶ月	m	93.8	2,350	220,430	
物価書籍単価 No.04		ネット状養生シート	期間6ヶ月	m2	981.0	530	519,930	
物価書籍単価 No.05		金網式養生枠	H=1.8m 期間6ヶ月	m2	172.0	840	144,480	
物価書籍単価 No.06		朝顔養生	期間6ヶ月	m	7.0	6,330	44,310	
物価書籍単価 No.07		ラフテレーンクレーン	10t オペレーター付	日	2.0	46,000	92,000	
物価書籍単価 No.08		清掃・片付	共同住宅等	m2	546.0	1,025	559,650	

内 訳 明 細 書								
工 種	細 目	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
<付帯設備工事>				式	1.0		381,200	
見積 No.01		自転車置場撤去	処分費込み	式	1.0	200,000	200,000	
見積 No.02		駐車場区画線新設		m	151.0	1,200	181,200	

内 訳 明 細 書								
工 種	細 目	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
<防水工事>				式	1.0		1,218,652	
見積 No.03		ウレタン系塗膜防水(平場)	X-2 下地調整共	m2	29.2	4,500	131,400	
見積 No.04		ウレタン系塗膜防水(立上)	X-2 下地調整共	m2	15.1	4,800	72,480	
見積 No.05		塗膜防水(平場)	W-2 下地調整共	m2	142.0	4,500	639,000	
見積 No.06		塗膜防水(立上)	W-2 下地調整共	m2	35.8	4,800	171,840	
見積 No.07		シーリング打替10×10	MS-2	m	3.1	400	1,240	
見積 No.08		シーリング打替15×10	MS-2 バックアップ材共	m	447.0	420	187,740	
物価書籍単価 No.09		シーリング新設10×10	MS-2	m	35.6	420	14,952	

内 訳 明 細 書								
工 種	細 目	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
<金属工事>				式	1.0		512,000	
見積 No.09		物干金物 (H780) 新設	アルミ製	本	16.0	8,000	128,000	
見積 No.10		物干金物 (H640) 新設	アルミ製	本	32.0	12,000	384,000	

内 訳 明 細 書								
工 種	細 目	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
<左官工事>				式	1.0		3,704,030	
物価書籍単価 No.10		複層塗材RE吹付	水系ウレタンつやあり 凸凹状	m2	1,014.0	1,820	1,845,480	
見積 No.11		下地調整(ケレン・清掃共)	C-1	m2	1,014.0	1,000	1,014,000	
物価書籍単価 No.11		外装薄塗材E吹付	砂壁状	m2	263.0	1,250	328,750	
見積 No.12		下地調整(ケレン・清掃共)	C-1 軒裏部	m2	263.0	1,000	263,000	
物価書籍単価 No.12		高圧洗浄	高圧ポンプ10~15MPa	m2	1,580.0	160	252,800	



内 訳 明 細 書								
工 種	細 目	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
<塗装工事>				式	1.0		257,052	
物価書籍単価 No.13		2液形ポリウレタンエナメル塗替	2-UE 鉄鋼面 C種	m2	0.1	1,500	150	
物価書籍単価 No.14		下地調整	鉄鋼面 RB種	m2	0.1	410	41	
見積 No.13		2液形ポリウレタンエナメル塗替	2-UE (細幅物) 鉄鋼面 C種	m	4.0	4,500	18,000	
物価書籍単価 No.15		2液形ポリウレタンエナメル塗替	2-UE 亜鉛メッキ面 C種	m2	37.1	1,500	55,650	
物価書籍単価 No.16		下地調整	亜鉛メッキ面 RB種	m2	37.1	410	15,211	
見積 No.14		アクリルシリコン樹脂エナメル塗替	2-ASE 樋	m2	5.6	15,000	84,000	
見積 No.15		つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗替	EP-G 隔板 600×1,800 B種	箇所	9.0	8,000	72,000	
見積 No.16		変性エポキシ樹脂塗料塗替	タールフリー ドレイン100Φ	箇所	6.0	2,000	12,000	

内 訳 明 細 書								
工 種	細 目	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
<撤去工事>				式	1.0		271,539	
物価書籍単価 No.17		シーリング10×10撤去	換気口部	m	3.1	390	1,209	
物価書籍単価 No.18		シーリング15×10撤去	窓サッシ部、換気扇部	m	447.0	390	174,330	
見積 No.17		物干金物（H750）撤去		本	16.0	2,000	32,000	
見積 No.18		物干金物（H640）撤去		本	32.0	2,000	64,000	

内 訳 明 細 書								
工 種	細 目	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
<外壁補修工事>				式	1.0		527,850	
物価書籍単価 No.19		目視打診調査		m2	1,403.0	210	294,630	
見積 No.19		ひび割れ補修 0.2mm以上	Uカット工法	m	65.8	2,400	157,920	
見積 No.20		モルタル浮き補修 0.25㎡未満 一般部	アンカーピンニング部分注入工法	m2	0.5	8,000	4,000	
見積 No.21		モルタル浮き補修 0.25㎡未満 指定部	アンカーピンニング部分注入工法	m2	0.5	8,600	4,300	
見積 No.22		モルタル浮き補修 0.25㎡未満 狭幅部	アンカーピンニング部分注入工法	m	2.3	9,000	20,700	
見積 No.23		欠損補修 100×100以下 一般部	ポリマーセメント充填工法	箇所	1.0	2,800	2,800	
見積 No.24		欠損補修 100×100以下 指定部	ポリマーセメント充填工法	箇所	1.0	3,000	3,000	
見積 No.25		欠損補修 200×200以下 指定部	ポリマーセメント充填工法	箇所	1.0	4,500	4,500	
見積 No.26		欠損補修 400×400以下 指定部	下地調整材による不陸調整	箇所	6.0	6,000	36,000	

内 訳 明 細 書								
工 種	細 目	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
<防水工事(屋上)>				式	1.0		2,582,562	
物価書籍単価 No.12		高圧洗浄	高圧ポンプ10~15MPa	m2	311.0	160	49,760	
見積 No.27		高分子系ルーフィングシート防水(平場)	S-M2 t=1.5 機械固定工法	m2	311.0	6,000	1,866,000	
見積 No.28		高分子系ルーフィングシート防水(立上)	S-F2 t=1.5 接着工法下地調整共	m2	30.8	6,200	190,960	
見積 No.29		ウレタン系塗膜防水(平場)	X-2 下地調整共	m2	5.2	5,000	26,000	
見積 No.30		ウレタン系塗膜防水(立上)	X-2 下地調整共	m2	7.3	5,500	40,150	
見積 No.31		押え金物	アルミアングル10×30 t=2.0 シーリング共	m	93.2	2,000	186,400	
見積 No.32		端末用フラットバー	W=50 t=1.1	m	112.0	1,000	112,000	
見積 No.33		シート防水用改修用ドレン	縦型 100φ	箇所	2.0	8,500	17,000	
見積 No.34		水切りテープ		m	93.2	1,000	93,200	
物価書籍単価 No.09		シーリング新設10×10	MS-2	m	2.6	420	1,092	

内 訳 明 細 書								
工 種	細 目	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
<撤去工事(屋上)>				式	1.0		107,075	
物価書籍単価 No.20		シート防水層撤去	アルミ押え金物、水切りテープ共	m2	66.1	1,070	70,727	
物価書籍単価 No.21		シーリング撤去		m	93.2	390	36,348	

内 訳 明 細 書								
工 種	細 目	名 称	形 状 寸 法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
【処分費】								
	<廃材等処分費及び運搬費>			式	1.0		16,000	
見積 No.35		プラスチック類廃材運搬処分費		t	0.2	80,000	16,000	